

Magistrát města Přerova
Odbor koncepce a strategického rozvoje
Oddělení územního plánování
Bratrská 34
750 11 Přerov 2

pracoviště: Bratrská 34
tel.: +420 581 268 111 – ústředna
fax: +420 581 268 637
www.prerov.eu

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Spis. zn.: MMPr/143471/2017
Č. j.: MMPr/226346/2019
Sp. sk. zn.: 326.1. A10
Vyřizuje: Ing. Hana Kryšková
Datum: 02.10.2019

Oznámení o konání veřejného projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Beňov

Magistrát města Přerova, úřad obce s rozšířenou působností podle zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný podle vyhlášky č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, který jako orgán územního plánování (dále jen úřad územního plánování) věcně příslušný podle ust. § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pořizuje na žádost obce Beňov Změnu č. 1 Územního plánu Beňov, **oznamuje** podle ust. § 55b odst. 2 stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů tj. i obdobně podle ust. § 52 odst. 1, 2 a 4 tohoto zákona, za použití ust. § 20 a § 22 stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 25 a § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, že nařizuje

konání veřejného projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Beňov

s výkladem projektanta

dne 14. listopadu 2019 ve 13 hodin v zasedací místnosti Magistrátu města Přerova
(Bratrská 34, 2. patro, dveře č. 37).

S návrhem Změny č. 1 Územního plánu Beňov v listinné podobě je možné se seznámit ode dne 14.10.2019 na úřadu územního plánování v pracovních dnech, a to v pondělí a ve středu od 7 do 17 hodin, v úterý a ve čtvrtek od 7 do 14 hodin, v pátek od 7 do 13 hodin; a na Obecním úřadu Beňov v režimu úředních hodin úřadu. Od tohoto dne je návrh Změny č. 1 Územního plánu Beňov současně zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách www.prerov.eu.

Součástí projednání není vyhodnocení vlivů návrhu Změny č. 1 Územního plánu Beňov na udržitelný rozvoj území, které nebylo potřeba zpracovávat.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Námitky proti návrhu Změny č. 1 Územního plánu Beňov mohou jako dotčené osoby podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Námitky k prvkům náležejícím regulačnímu plánu mohou uplatnit i osoby uvedené v ust. § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů [(1) *Účastníky územního řízení jsou*

a) žadatel, b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. (2) Účastníky územního řízení dále jsou a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.]. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Námítky a připomínky se uplatňují písemně.

K později uplatněným připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

Rovněž se nepřihlíží k námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje v platném znění.

Nové veřejné projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Beňov se koná z technických důvodů. Na základě stanoviska dotčeného orgánu a námítky oprávněného investora byla dokumentace návrhu Změny č. 1 Územního plánu Beňov upravena.

Ing. Hana Kryšková v. r.
referent

Vyvěšeno dne: 14.10.2019

Sňato dne:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující
vyvěšení, razítko:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující
sejmutí, razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od: 14.10.2019

V elektronické podobě
zveřejněno do:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující
zveřejnění, razítko:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující
zveřejnění, razítko: