

Magistrát města Přerova

Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
ODDĚLENÍ VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ
Bratrská 34, 750 02 Přerov 2

Spis zn.: 2019/037030/STAV/ZEM/Maš
Č.j.: MMPr/083576/2019/Maš
Oprávněná úřední osoba: Ing. Jiří Mašek
Telefon: 581 268 537
E-mail: jiri.masek@prerov.eu
Ukl. a skart. znak: 233.6 V/20
Ev. č.: 400/430/440

Žadatel:

Přerov, dne 04.04.2019

OBECNÍ ÚŘAD BEŇOV	číslo doby <u>DS</u>
Došlo: <u>5.4.2019</u>	Zpracovalatel
Č.j.: <u>109/2019</u>	Ukř. znak
<u>opět</u>	

Obec Beňov, Beňov 3, 750 02 Přerov 2, IČ: 00636126

oznámení
O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ
(doručováno veřejnou vyhláškou)

Obec Beňov, IČ: 00636126, Beňov 3, 750 02 Přerov 2

(dále jen "žadatel") dne 11.02.2019 podal žádost o vydání společného územního a stavebního povolení v souladu s ustanovením § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním rádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) na stavbu vodního díla:

„Beňov inženýrské sítě - lokalita Horní Újezd“

SQ02 – KANALIZACE „SAC“

SO03 – KANALIZACE DEŠŤOVÁ

SO04 - VODOVOD

(dále jen "stavba") na pozemku: SO02 - parc. č. 710, 736/1, 681/31; SO03 - parc. č. 681/26, 681/24, 681/31, 681/39; SO04 - parc. č. 736/1, 131/7, 132/4, 681/24, 681/31, 681/39, vše v katastrálním území Beňov, obec Beňov, kraj Olomoucký, číslo hydrologického pořadí 4-12-02-0921-0-00, hydrogeologický rajon 2220.

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Olomoucký
Název obce	Beňov
Názvy katastrálních území	Beňov
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 131/7, 132/4, 681/24, 681/26, 681/31, 681/39, 710, 736/1
Čísla hydrologického pořadí	4-12-02-0921-0-00
SO02 Kanalizace SAC	
Přímé určení polohy (konec stavby) - (souř. X, Y)	SO02.1 - Š106 - X: 1142313.10, Y: 530877.90 SO02.2 - Š103 - X: 1142369.70, Y: 530974.50
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souř. X, Y)	SO02.1 - Š103 - X: 1142369.70, Y: 530974.50 SO02.2 - Š100 - X: 1142456.20, Y: 531124.30
SO03 Kanalizace dešťová	
Přímé určení polohy (konec stavby) - (souř. X, Y)	šachta Dš07 - X: 1142290.65, Y: 530840.65
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souř. X, Y)	šachta ŠN - X: 1142367.80, Y: 530977.35
SO04 Vodovod:	
Přímé určení polohy (konec stavby) - (souř. X, Y)	ukončení-hydrant - X: 1142299.25, Y: 530841.
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souř. X, Y)	nap. na stáv. vod. - X: 1142372.80, Y: 530976.

Stavební objekty:

Vodovodní řady

Druh vodovodního řadu (Č 28)

zásobovací síť

Celková délka řadu

140 m

Jmenovitá světlost řadu

PE 100 RC - 90*5,4 mm SDR 17 mm

Stoková síť

Druh stokové sítě (Č 42)

gravitační

Celková délka stok

SO02.1 - 117 m, SO02.2 - 173 m

Jmenovitá světlost stoky

DN 250 mm

Dešťová kanalizace

Druh stokové sítě (Č24)

gravitační – zasakovací

Celková délka stok

157 m

Jmenovitá světlost stoky

DN 250

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název vodovodu

vodovod pro veřejnou potřebu

Stavby vodovodních řadů a objektů včetně úpraven vody

vodovodní řady zásobovací sítě

Odběry pro pitné účely

zásobování obyvatelstva

Název vodního díla

SO04 - Vodovod

Název kanalizačního systému

veřejná splašková kanalizace

Stavby kanalizačních stok a objektů včetně čistíren odpadních vod

stoková síť, dešťová kanalizace

Kanalizační soustava (Č 24)

kanalizace pro veřejnou potřebu

Charakter kanalizační soustavy (Č 25)

oddílná

Název vodního díla

SO02 Kanalizace SAC

Kanalizace dešťová

SO03 Kanalizace dešťová

Stavba obsahuje:

Projektová dokumentace řeší odkanalizování, odvedení splaškových a dešťových vod podél nové stavající lokality pro bydlení, kde v současné době probíhá výstavba RD. Dále se jedná o dodávku pitné vody v dané oblasti. Jedná se tedy o vybudování veřejných kanalizací a veřejného vodovodu. Kanalizace je napojena na stavající stoky obce Beňov přes šachty ŠN a Š100. Kanalizace, stoka "SAC" je schopna bez problému splaškové vody pojmut. Množství nepředstavuje riziko pro kanalizaci, nehledě na to, že dešťové vody nebudou primárně vstupovat do této kanalizace. Každý vlastník nových nemovitostí bude mít v souladu s hospodařením s dešťovými vodami navrženu zasakovací či retenční jímku dešťových vod na svém pozemku. Vodovod je navržen z PVC DN 100 s DN 80. Kapacitně je vodovod navržen dostatečně pro zásobování pitnou vodou uvažované lokality pro výstavbu RD.

Stavba je členěna na:

- SO02 - Kanalizace "SAC", která je členěna na SO02.1 a SO02.2 z důvodu etapizace této kanalizace vzhledem k povrchům.
- SO03 - Kanalizace Dešťová
- SO04 - Vodovod

Záměr bude realizován na pozemcích obce Beňov, k.ú. Beňov, kraj Olomoucký, číslo hydrologického pořadí 4-12-02-0921-0-00, hydrogeologický rajon 2220, mimo záplavové území. Stavba se nachází v ochranném pásmu IIA zdrojů přírodní minerální vody zřídelní oblasti Horní Moštěnice, které bylo stanoveno usnesením 9. plenárního zasedání SmKNV ze dne 21.04.1983, sdělením MZ ČSR č. 1-2/1984 Věstník MZ ČSR (č. 1-2, str. 11) a oznamením částka 6/1984 Sb.

SO02 - KANALIZACE "SAC"

Kanalizace je rozdělena na dva propojené úseky, jelikož se budou provádět po sobě v závislosti na površích komunikace. Profil kanalizace DN 250 a její kapacita je dostatečná pro celou část spádové lokality. Stoka SAC SO02.1 a SO02.2 je koncipována jako ryze splašková. Vychází to z koncepce obce Beňov, kdy se stavající profily přepojují, oddělí balastní vody, které by se odváděly zcela zbytečně na ČOV.

SO02.1 - Počátek této kanalizace je v šachtě ŠN. Tato šachta se již na místě nachází. Kanalizace bude napojena do dna. Před samotným napojením bude zhodnocen stav šachty pro vhodnost napojení, v

případě nevyhovujícího stavu bude šachta ŠN zhotovena nově. Do této šachty budou rovněž napojeny nadkapacitní vody z dešťové kanalizace. Stoka SAC SO02.1 dále pokračuje propojem k šachtě Š103 kanalizací DN 250 SN8 ve spádu 1,0% v délce 3,0 m. Šachta Š103 je šachtou lomovou. Zde se navržená stoka lomí do souběhu s komunikací. V další etapě SO02.2 bude vyměněno šachtové dno a stoka se propojí s druhým úsekem SO02.2. Z šachty Š103 bude stoka SO02.1 dále pokračovat ve spádu 5,0% v délce 17,0 m k šachtě Š104. Tato šachta je šachtou lomovou, spojné. Napojuje se zde boční větev budoucí podstoky této kanalizace o délce 8,0 m. Vedlejší úsek bude zaslepen. Stoka následně pokračuje v profilu DN250 ve spádu 3,0% v délce 50,0 m k šachtě Š105 a následně v DN 250 v délce 45,0 m k šachtě Š106. Tato je šachtou poslední s možností budoucího prodloužení stoky.

SO02.2 - Začátek úseku je v místě napojení na stávající stoku obce na křižovatce u hlavní silnice. Zde bude šachta Š100 umístěna přímo na stávající kanalizaci. Předpokládá se potrubí ŽB DN 500. Následuje úsek o délce 68,0 m a spádu 3,5% k šachtě Š101. Tato šachta má jen revizní charakter. Z šachty Š101 je vedena kanalizace DN 250 SN8 o délce 54,0 m a spádu 3,5% k následující šachtě Š102, která je rovněž jen šachtou revizní. Poslední šachtou je šachta Š103. K této šachtě je veden úsek DN 250 o délce 51,0 m. Tato šachta byla již vystavěna v SO02.1, bude vyměněno dno šachty za vhodné, s hodinami 0° odtok, 180° nátok v DN 250 SN8. Po trase SO02.2 se budou přepojovat veškeré splaškové přípojky ze stávajících RD na základě samostatných PD, které budou specifikovat dešťové a splaškové vody z nemovitostí. Celou trasu je možno provádět řízeným vrtáním. Startovací a koncové jámy by pak byly v polohách šachet.

SO03 - Kanalizace dešťová

Tento stavební objekt řeší odkanalizování - odvedení přebytečné srážkové vody skrz uliční vpusti a horské žlaby do této kanalizace, kde budou tyto vody přepouštěny a vsakovány po trase kanalizace (kanalizace dešťová bude tedy i kanalizací vsakovací po celé její délce). Aby nedošlo k podpovrchovému soustředěnému odtoku, bude okolo každé šachty provedeno zatěsnění vhodnou, málo propustnou zeminou. Na povrchu mimo vjezdy a parkovací stání bude proveden plynký příkop pro akumulaci a směrování povrchových vod do vpustí a vtoků. Šachty budou provedeny jako meliorační z vlnovce/betonu s vložením poklopů na teleskopu. Poklopy budou provedeny jako vtoky, mříže.

Počátek této dešťové kanalizace je v šachtě ŠN. Úprava této šachty bude připravena již v etapě SO02.1. Následují šachty Dš01 až Dš05. Tyto šachty jsou vloženy k revizi, přerušení spádu a přetěsnění po trase. Následuje šachta Dš06, která má obdobnou funkci jako předešlé šachty. Navíc se zde napojuje boční větev z šachty Dš08. Poslední šachtou na dešťové kanalizaci je šachta Dš07, zde se napojuje i přilehlý žlab přes komunikaci.

SO04 - Vodovod

Obsahem této dokumentace je i zásobování předmětné lokality určené pro výstavbu rodinných domů pitnou vodou. Navržený vodovod je napojen na stávající vodovod pro veřejnou potřebu PVC DN100. Napojení na vodovod je provedeno na stávajícím potrubí, se zrušením polohy stávajícího hydrantu. Bude přesunut, respektive bude osazen zcela nový o cca 10,0 výše. Napojení je provedeno za pomocí Synoflex DN100/80. Následně je proveden vodovod o délce 140,0 metrů z PE 100 RC DN80 SDR17 - 90 x 5,4 mm. Od napojení na stávající potrubí je po 15,0 metrech osazen T-kus pro napojení nové polohy nadzemního hydrantu. Na konci úseku se nachází podzemní hydrant, jako zakončení úseku.

Navrhované vodovodní potrubí bude opatřeno signalizačním vodičem vyvedeným v šoupátkovém poklopu přes vodotěsnou zásuvku. V místě křížení komunikace, vjezdů je navrženo uložení vodovodu do ochranného potrubí DN125 v délkách 16,4+25,8+26+6,5+11 metrů. Požární zajištění lokality bude dle současného stavu za pomocí nadzemního hydrantu v zatravněné ploše DN 80, v souladu s ČSN 73 0873. Jedná se o přemístěný a nový hydrant.

Připojovací parametry, výkonové kapacity a délky.

SO02.1	PVC (PP) DN 250 SN8	117,0 m
	Šachty betonové	4 ks
	Úprava, výměna ŠN	soubor
	T- kusy DN250/150 zaslepené	9 ks
SO02.2	PVC (PP) DN 250 SN8	173,0 m
	Šachty betonové	3 ks
	Šacha výměna dna Š103	1 ks
	T- kusy DN250/150 zaslepené	12 ks

SO03	PVC (PP) DN 250 SN8	5,0 m
	ACO Korusil DN 250 4/4 perforace - SN8	152,0 m
	Napojení do ŠN	soubor
	Šachty Šd	8 ks
SO04	PE 100 RC - 90*5,4 mm SDR 17	140,0 m
	Demontáž polohy stávajícího hydrantu	soubor
	Chráničky pro přípojky DN50- 5 ks po 7,0 m	35,0 m
	Chránička potrubí DN125 =16,4+25,8+26+6,5+11=85,7 m	

TVAROVKY

2 ks	FF KUS 8500 L=1000 DN80 PN16 HAWLE
1 ks	MMA 8525 "S2000" D90/DN80 PN16 HAWLE
2 ks	PPL 90° 5050 DN80 PN16 HAWLE
1 ks	SYNOFLEX 7974 DN100/80 (104-132/85-105) PN16 HAWLE
1 ks	SYNOFLEX 7994 DN80/80 PN16 HAWLE

ARMATURY

1 ks	COMBI T 4340E2 DN80/80 PN16 HAWLE
1 ks	H K240 DN80 1,00 M PN16 HAWLE
1 ks	H 5196H4B DN80 PN16 HAWLE
2 ks	Š 4700A DN80 PN16 HAWLE

JINÉ

3 ks	PODKLADOVÁ DESKA 3481 HAWLE
2 ks	PODKLADOVÁ DESKA 3482 HAWLE
3 ks	POKL. 1750 KASI PRO Š. HAWLE
2 ks	POKL. 1950 KASI PRO PODZ. H. HAWLE
1 ks	ZASLEPOVACÍ VÍKO 8570E2 DN 80 HAWLE
3 ks	ZS 9500E2 TELE. 1,30-1,80 M DN 50-100 HAWLE
4 ks	BET. OPĚRNÝ BLOK

Veškeré další podrobnosti ke stavbě jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství a zemědělství příslušný podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), jako vodoprávní úřad příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2, písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 vodního zákona a dále jako speciální stavební úřad příslušný podle ustanovení § 15 odst. 5 vodního zákona a ustanovení § 15 odst. 1 a § 94j odst. 2 stavebního zákona, oznamuje v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 vodního zákona a ustanovením § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení, ve kterém upouští dle ustanovení 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Stavební úřad oznamuje účastníkům řízení, že dne **09.05.2019**, po uplynutí lhůty pro provedení úkonu stanovené v tomto oznámení o zahájení řízení, bude disponovat všemi podklady pro vydání rozhodnutí ve věci. Účastníci řízení se s těmito podklady mohou seznámit, nahlížet do nich (Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství a zemědělství, úřední dny pondělí, středa 8:00 - 17:00 hodin, po předchozí domluvě i v úterý, čtvrtek 8:00 - 15:00 hodin, pátek 8:00 - 14:30 hodin) a vyjádřit se k nim do 3 pracovních dnů po výše uvedeném datu. Poté bude vydáno rozhodnutí ve věci.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p.: 153, 166/1, 166/2, 171, 172, 173, 175, 178, 180, 183, 185, 188, 189, 199, 201, 202, 205, 211, 212, 220, 223, 237, 238, 257, 258, 269, 275, 283, 285, 294, parc. č.: 52/1, 65/1, 65/2, 66, 67/1, 68/1, 68/4, 76, 84/1, 86/2, 90/1, 90/2, 91/1, 91/2, 91/3, 91/4, 92, 93, 94, 95, 96, 97/1, 98/1, 98/2, 98/9,

98/10, 98/11, 98/12, 98/13, 98/14, 98/15, 98/16, 99/3, 99/4, 99/6, 100/19, 101, 107/2, 112/4, 129/4, 130/1, 130/4, 131/3, 132/2, 132/3, 133/1, 133/6, 674/2, 674/8, 674/12, 674/13, 674/16, 674/17, 674/21, 677/15, 681/1, 681/2, 681/20, 681/21, 681/22, 681/25, 681/27, 681/28, 681/29, 681/30, 681/32, 681/34, 681/37, 681/38, 681/40, 681/41, 681/42, 681/43, 681/44, 681/45, 681/46, 681/47, 681/48, 681/50, 681/52, 681/58, 681/59, 681/60, 681/61, 681/62, 703/1, 704/1, 704/6, 707, 734, 735/2, 736/2, 737, 821/1, 822, 823, 824, 826, 858, 862/1, 871, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889 v katastrálním území Beňov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Beňov č.p. 127, č.p. 213, č.p. 134, č.p. 135, č.p. 137, č.p. 144, č.p. 141, č.p. 147, č.p. 148, č.p. 143, č.p. 153, č.p. 154, č.p. 160, č.p. 162, č.p. 164, č.p. 180, č.p. 69, č.p. 175, č.p. 173, č.p. 178, č.p. 189, č.p. 187, č.p. 194, č.p. 198, č.p. 199, č.p. 197, č.p. 38, č.p. 207 a č.p. 211

Poučení:

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle ustanovení § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být dle ustanovení § 94n odst. 1 stavebního zákona uplatněna nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se dle ustanovení § 94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení podle ustanovení § 94k písm. c) až e) stavebního zákona může dle ustanovení § 94n odst. 3 stavebního zákona uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může dle ustanovení § 94n odst. 3 stavebního zákona v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitky v souladu s ustanovením § 94 n odst. 3 stavebního zákona.

Vzhledem ke skutečnosti, že vedené stavební řízení je řízením s velkým počtem účastníků (dle ustanovení § 144 správního rádu), je těmto dále uvedeným účastníkům řízení toto oznámení o zahájení stavebního řízení doručováno veřejnou vyhláškou.

Speciální stavební úřad vymezil okruh účastníků řízení na vlastníky sousedních pozemků, vlastníky staveb na sousedních pozemcích, vlastníci práv odpovídajících věcnému břemenu k sousednímu pozemku (v souladu s ustanovením § 941 odst. 3 stavebního zákona jsou tito účastníci identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených lživem stavebního záměru) a na vlastníky stavbou dotčené dopravní a technické infrastruktury; každý účastník, který by se přihlásil do řízení, by byl samostatně posuzován a bylo by individuálně rozhodnuto o jeho účastenství v řízení.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce pisemnou plnou moc v souladu s ustanovením § 33 správního rádu.

Ing. Jiří Mašek
referent oddělení vodního hospodářství a zemědělství
"otisk úředního razítka"

OBEC BEŇOVPSČ 750 02
okres Přerov

Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen min. 15 dnů.

Datum vyvěšení:
8.4.2019

Datum sejmání:

Vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Přerova a dle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, na elektronické úřední desce umožňující dálkový přístup.

Na vyvěšované písemnosti se označí orgán, který ji vyvěsil, uvedou se data jejího vyvěšení a sejmání a opatří se podpisem, popř. razitkou oprávněné osoby. Po sejmání zašlete neprodleně zpět správnímu orgánu, který písemnost vydal!

V souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona doručuje stavební úřad oznámení o zahájení společného řízení účastníkům společného řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Obdrží (doporučeně):

Obec Beňov, IDDS: isib456

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., IDDS: jfyvg6t

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Účastníci řízení (doručování veřejnou vyhláškou):

Účastníci společného územního a stavebního řízení vymezeni ustanovením § 94k písm. e) stavebního zákona a účastníci vymezeni zvláštním předpisem.

Dotčené správní úřady:

Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřídel, IDDS: pv8aaxd

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obecný stavební úřad, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Územní odbor Přerov, IDDS: 7zyai4b

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Přerov, IDDS: ufiaa6d

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny, státní památkové péče, odpadového hospodářství, ochrany ovzduší, ochrany ZPF, státní správy lesa, vodoprávní úřad a silniční správní úřad, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov

Magistrát města Přerova, Odbor koncepce a strategického rozvoje, Oddělení územního plánování - orgán územního plánování, Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 11 Přerov 2

Krajské ředitelství policie OL kraje, Územní odbor Přerov, Dopravní inspektorát, IDDS: 6jwhpv6

Ostatní:

Obecní úřad Beňov, IDDS: isib456

Magistrát města Přerova, Úřední deska (15 dnů), Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

