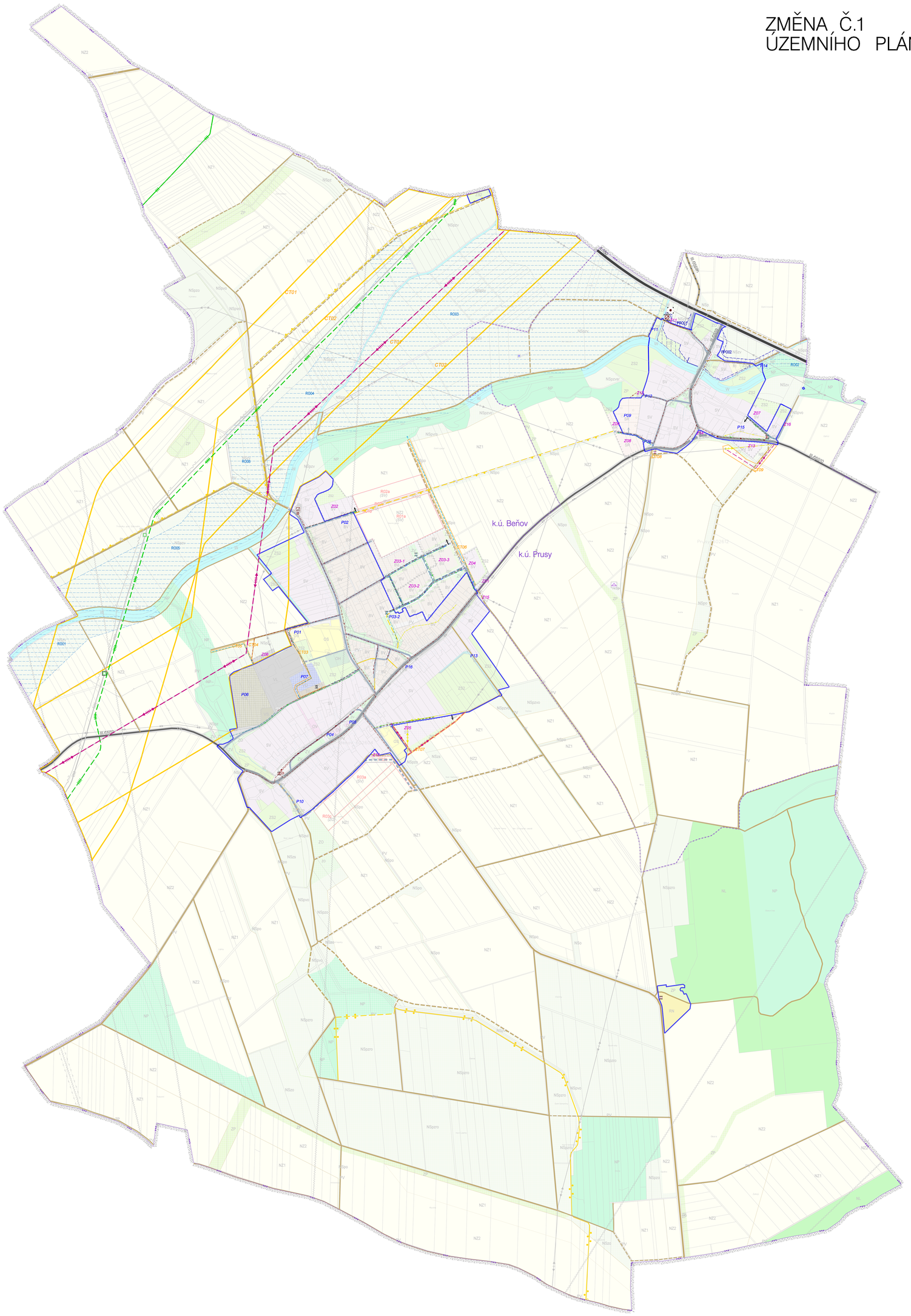
ZMĚNA Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU BEŇOV



VYMEZENÍ ÚZEMÍ

- Hranice řešeného území / Hranice správního území obce Beňov
- Hranice katastrálních území Beňov, Prusy
- Hranice zastavěného území k 1. 6. 2019
- Z.. — Hranice a označení zastavitelných ploch
- P.. — Hranice a označení ploch přestavby
- R.. — Územní rezervy

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN bez etapizace	2. etapa	3. etapa	ÚZEMNÍ REZERVY	
BV	BV	BV	BV		PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech – venkovské
RI					PLOCHY REKREACE plochy staveb pro rodinnou rekreaci
RN					PLOCHY REKREACE na plochách přírodního charakteru
OV					PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ veřejná infrastruktura
OS	OS				PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení
OH					PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ hřbitovy
SV	SV			(SV)	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské
	SR				PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ rekreační
DS	DS				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční
TI	TI				PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY inženýrské sítě
TO	TO				PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady
VL	VL				PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl
	VD				PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ drobná a řemeslná výroba
VR	VR				PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
PV	PV	PV	PV	(PV)	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná prostranství
ZV	ZV	ZV	ZV		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň
ZS1 ZS2	ZS1 ZS2	ZS1 ZS2	ZS1 ZS2		PLOCHY ZELENĚ soukromá a vyhrazená ZS1 – předzahrádky ZS2 – ostatní soukromá a vyhrazená zeleň
ZO	ZO			(ZO)	PLOCHY ZELENĚ ochranná a izolační
ZP	ZP				PLOCHY ZELENĚ přírodního charakteru
W	W				PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
NZ1 NZ2					PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ NZ1 – s protierozním opatřením NZ2 – bez omezení
NL					PLOCHY LESNÍ
NP	NP				PLOCHY PŘÍRODNÍ
NS	NS				PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ Index funkcí: p – přírodní, z – zemědělská, l – lesnická, v – vodohospodářská, r – rekreační nepobytová, s – sportovní, o – ochrana a protierozní

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV | NÁVRH | REZERVA

- Silnice II.třídy, ochranné pásmo
- Silnice III.třídy, ochranné pásmo
- Průjezdní úsek silnice III. třídy
- Místní komunikace funkční skupiny C, D
- Účelová komunikace (cestní síť v krajině)
- Stezka pro cyklisty a chodce
- Stezka pro chodce (samostatná)
- Hipostezka (samostatná)
- Obratiště

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A LIMITY TI

SÍTĚ A ZAŘÍZENÍ TI KE ZRUŠENÍ

- Skupinový vodovod – zásobovací řad
- Skupinový vodovod – rozvody
- Stoka splaškové kanalizace
- Stoka tlakové kanalizace (výtlak)
- Stoka dešťové kanalizace / Dešťová kanalizace – otevřený příkop
- Čistírna odpadních vod
- Dočišťovací nádrž – rezerva
- Přečerpávací stanice odpadních vod, odlehčovací komora, lokální zneškodnění odpadních vod
- Plynovod vysokotlaký nad 40 barů
- Armaturní uzel VTL plynovodu nad 40 barů
- Stanice katodové ochrany/ Anodové uzemnění
- Dálkový optický kabel VTL plynovodu nad 40 barů
- Plynovod vysokotlaký ostatní
- Plynovod středotlaký
- Nadzemní vedení VVN 400 kV
- Nadzemní vedení VVN 220 kV
- Nadzemní vedení VN 22 kV
- Trafostanice
- Telekomunikační kabel (přívod do obce)
- Radioreléová trasa
- Základnová stanice mobilní sítě
- Sběrový dvůr

KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- CT.. — Koridor nadmístního významu
- CT.. — Koridor lokálního významu

PLOCHY PRO UMÍSTĚNÍ STAVEB A OPATŘENÍ PROTIPOVODŇOVÉ OCHRANY

- PPO.. — Plochy a koridory pro možnost umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro protipovodňovou ochranu zástavby
- RO.. — Plochy a koridory pro umístění přírodě blízkých protipovodňových opatření – zóna rozlivu, retenční prostor v nivě

ZMĚNA Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU BEŇOV

K.Ú. BEŇOV
K.Ú. PRUSY

I. ÚZEMNÍ PLÁN

I/4 – VÝKRES KONCEPCE DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY — 1: 5000

ČÍSLO VÝKRESU: I/4
DATUM: 09/2019
ČÍSLO VÝTISKU:

OBJEDNATEL
OBEC BEŇOV
BEŇOV 3
750 02 PŘEROV

POŘIZOVATEL
NA ŽÁDOST OBCE BEŇOV
MAGISTRÁT MĚSTA PŘEROVA
BRATRSKÁ 34
750 11 PŘEROV

SPRÁVNÍ ORGÁN PŘÍSLUŠNÝ K VYDÁNÍ ÚP
ZASTUPITELSTVO OBCE BEŇOV

ZHOTOVITEL
ING. ARCH. ŠÁRKA MORÁŇOVÁ a kolektiv
ING. ARCH. ŠÁRKA MORÁŇOVÁ, ČKA 01275 (UP)
Litovelská 1349/20,
779 00 OLOMOUC
e-mail: moranova.sar@gmail.com
Č. ZAK. PR–04

Dokumentace Změny č.1 Územního plánu Beňov
byla spolufinancována z prostředků Olomouckého kraje – Programu obnovy venkova 2019

Mapový podklad © Český úřad zeměměřičský a katastrální

0 100 200