

VYMEZENÍ ÚZEMÍ

	Hranice řešeného území
	Hranice správního území obce Beňov
	Hranice katastrálních území Beňov, Prusy
	Hranice zastavěného území k 1. 6. 2019
	Hranice a označení zastavitelných ploch
	Hranice a označení ploch přestavby
	Hranice a označení ploch změn v krajině
	Územní rezervy
	Orientační vyznačení částí stabilizované plochy v zastavěném území s potenciálem intenzifikace využití

KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

	CT..	Koridor nadmístního významu
	CT..	Koridor lokálního významu

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN 1. etapa s bez etapizace	2. etapa	3. etapa	ÚZEMNÍ REZERVY
BV	BV		BV	
RI				
OV				
OS	OS			
OH				
SV	SV			(SV)
	SR			
DS	DS			
TI	TI			
TO	TO			
VL	VL			
	VD			
VS	VS			
PV	PV			(PV)
ZV	ZV			
ZS1 ZS2	ZS1 ZS2			
ZO	ZO			(ZO)
ZP	ZP			
W	W			
NZ1	NZ2			
NP	NP			
NS	NS			

- PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech – venkovské
- PLOCHY REKREACE plochy staveb pro rodinnou rekreaci
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ veřejná infrastruktura
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ hřbitovy
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ rekreační
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY inženýrské sítě
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl,
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ drobná a řemeslná výroba
- PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná prostranství
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň
- PLOCHY ZELENĚ ZS1 – předzahrádky soukromá a vyhrazená ZS2 – ostatní soukromá a vyhrazená zeleň
- PLOCHY ZELENĚ ochranná a izolační
- PLOCHY ZELENĚ přírodního charakteru
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ NZ1 – s protierozním opatřením NZ2 – bez omezení
- PLOCHY PŘÍRODNÍ
- PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ index funkcí: p – přírodní, z – zemědělská, l – lesnická, v – vodohospodářská, r – rekreační nepobytová, s – sportovní, o – ochrana a protierozní

OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ

	Území k ochraně hodnot urbanistické struktury
	Pietní pásmo hřbitova
	Památný strom 158 lípa v Beňově ("Stojanova")
	Ochrana drobné architektury – památek místního významu
	Stavba typická pro místní ráz
	Území k ochraně krajinných hodnot
	Ochrana kompozičně významných dřevin mimo lesy a ÚSES

STAV NÁVRH REZERVA
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A LIMITY DI

		Silnice II.třídy, ochranné pásmo
		Silnice III.třídy, ochranné pásmo
		Průjezdni úsek silnice III. třídy
		Místní komunikace funkční skupiny C, D
		Účelová komunikace (cestní síť v krajině)
		Stežka pro cyklisty a chodce
		Stežka pro chodce (samostatná)
		Ostatní rekreační cyklistické, pěší, jezdecké trasy na místní či účelové komunikaci významné pro propustnost krajiny
		Označení silnice
		Křižovatka úrovňová silniční/silnice + místní komunikace
		Most, lávka
		Obratiště
		Schéma směru dopravní obsluhy ploch
		Parkoviště
		Zastávka hromadné dopravy (HD – autobus) Izochrona dostupnosti HD
		Ochranná pásma Letiště Přerov – celé řešené území Vnitřní členění s popisem

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A LIMITY TI

		Skupinový vodovod – zásobovací řád (OP 1,5 m od vnějšího líce potrubí, nevyznačeno)
		Skupinový vodovod – rozvody (OP 1,5 m od vnějšího líce potrubí, nevyznačeno)
		Lokální vodní zdroj – veřejně přístupná studna
		Stoka splaškové kanalizace OP 1,5 m (do DN500) a 2,5m (nad DN500) (nevyznačeno)
		Stoka tlakové kanalizace (výtlak) OP 1,5 m (nevyznačeno)
		Stoka dešťové kanalizace, OP 1,5 m (nevyznačeno) Dešťová kanalizace – otevřený příkop
		Čistírna odpadních vod, ochranné pásmo
		Přečerpávací stanice odpadních vod, odlehčovací komora, lokální zneškodnění odpadních vod
		Stanice katodové ochrany/ Anodové uzemnění, ochranné pásmo
		Plynovod středotlaký (OP 1m od potrubí, nevyznačeno)
		Nadzemní vedení VVN 400 kV Ochranné pásmo vedení
		Nadzemní vedení VVN 220 kV Ochranné pásmo vedení
		Nadzemní vedení VN 22 kV Ochranné pásmo vedení
		Distribuční trafostanice Ochranné pásmo trafostanice
		Telekomunikační kabel (přívod do obce) (OP 1,5 m, nevyznačeno)
		Radioreléová trasa, ochranné pásmo
		Sběrový dvůr

SÍTĚ A ZAŘÍZENÍ TI KE ZRUŠENÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	REZERVA	
			Hranice a označení biochory
			Lokální biocentrum
			Lokální biokoridor
			Interakční prvek plošně vymezený
			Interakční prvek liniový

VODNÍ TOKY A PLOCHY PRO UMÍSTĚNÍ STAVEB A OPATŘENÍ PROTIPOVODŇOVÉ OCHRANY A PRO ZVÝŠENÍ RETENČNÍCH SCHOPNOSTÍ KRAJINY

		Vodoteč (svodnice) mimo pozemky vodních ploch
		Zatrubněný úsek vodoteče
		Plochy a koridory pro možnost umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro protipovodňovou ochranu zástavby
		Plochy a koridory pro umístění přírodně blízkých protipovodňových opatření – zóna rozlivu, retenční prostor v nivě
		Plochy a koridory pro umístění jiných přírodně blízkých opatření pro zvýšení retenčních schopností území – retenční, revitalizační, protierozní

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ – OCHRANA PŘÍRODY

		Památný strom 158 lípa v Beňově ("Stojanova")
		Významný krajinný prvek ze zákona Lesní pozemek
		Významný krajinný prvek ze zákona Vodní tok, vodní plocha
		Plocha při okraji lesa s podmíněným využíváním (ochranné pásmo lesa)

Významný krajinný prvek ze zákona: údolní niva – nevyznačeno

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ – OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD, VODNÍ REŽIM

		Ochranné pásmo zdrojů přírodních minerálních vod zřídelní oblasti Horní Moštěnice II. stupně IIA, IIB
		Oprávněný prostor pro správu vodního toku Moštěnka 8 m, ostatní toky 6 m od břehové hrany toku (nezakresleno)
		Záplavové území Q100
		Aktivní zóna záplavového území

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ – OCHRANA PAMÁTEK

		Archeologické naleziště
		Válečný hrob

		Zájmové území Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb – celé řešené území
--	--	--

ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU BEŇOV
II/1 KOORDINAČNÍ VÝKRES – LEGENDA PODKLADU VÝKRESU PLATNÉHO ÚP BEŇOV