ÚZEMNÍ PLÁN BEŇOV

VYMEZENÍ ÚZEMÍ

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ BEŇOV, PRUSY
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1.2.2011

CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ

- Hranice BPEJ
- 3.58.00/II — Kód BPEJ/třída ochrany ZPF
- Plochy I. třídy ochrany ZPF
- Plochy II. třídy ochrany ZPF
- Plochy III. třídy ochrany ZPF
- Plochy IV. třídy ochrany ZPF
- Plochy V. třídy ochrany ZPF
- Areály zemědělské prvovýroby
- Areály zemědělské prvovýroby nefunkční
- Plochy odvodněné
- Účelové komunikace – základní cestní síť v krajině umožňující zemědělský provoz – stávající a určené k zachování
- Plocha při okraji lesa s podmíněným využíváním (ochranné pásmo lesa)

POZNÁMKA:

Další účelové komunikace v krajině existují a dále budou vymezeny v komplexní pozemkové úpravě (KPÚ)

ZÁBOR POZEMKŮ

- Hranice záboru půdního fondu
- XX.xx — Označení plochy záboru PF kód navržené funkce.číslo záboru
- Vyznačení záboru pro zeleň mimo ÚSES
- Vyznačení záboru PF pro ÚSES – biocentra, biokoridory, plošné interakční prvky, Lesní pozemky zahrnuté do ÚSES
- RKxx/xx LCxx/xx LKxx/xx IPxx/xx — Označení plochy záboru PF pro ÚSES – dle značení prvků ÚSES: RK – biokoridor regionální, LC – biocentrum lokální, LK – biokoridor lokální, IP – interační prvek
- t.xx — Vyznačení a označení záboru pro liniovou zeleň v krajině (liniové interakční prvky ÚSES)
- NSindexy.xx — Hranice a označení navržených ploch smíšených nezastavěného území (vč. indexu funkci) zejména pro revitalizaci a extenzivní rekreační využití krajiny – změna kultury půdního fondu ve vymezené ploše nebo její části , – možnost budoucího vymezení záboru PF v části plochy – dle KPÚ či jiných následných dokumentací
- Plochy realizované, dosud neevidované v KN, bez ověření souhlasu k trvalému odnětí PF, zábor PF uveden a započten do bilancí (nejsou vyznačeny nezpevněné komunikace cestní sítě v krajině)
- Plochy se souhlasem k trvalému odnětí PF, dosud nerealizované zábor ZPF uveden, nezapočten do bilancí

POZNÁMKY:

V plochách NS.. je vymezena základní kostra cestní sítě významné pro prostupnost krajiny a liniové zeleně vázané na jiné liniové prvky. Ostatní prvky jsou vymezeny směrně, včetně záboru půdního fondu. Podrobnější uspořádání ploch a vyhodnocení vlivů na půdní fond bude dále vymezováno na podkladě komplexního vyhodnocení problematiky ochrany přírody, protierozní a protipovodňové ochrany a v koordinaci s řešením majetkoprávních vztahů k pozemkům v rámci komplexní pozemkové úpravy. Může dojít ke korekci průběhu směrně navržených interakčních prvků a doplnění dalších interakčních prvků a jiné zeleně, s podmínkou zachování funkčnosti systému, dále cestní sítě, vodních ploch přírodního charakteru, mokřadů a jiných opatření.

KULTURY POZEMKŮ DLE KN

V PLOŠE ZÁBORU | MIMO ZÁBOR

- Orná půda
- Orná půda – vyznačení ploch pro revitalizaci krajiny (navržené plochy NS... , změna kultury půdního fondu)
- Chmelnice
- Zahrada
- Sad
- Trvalý travní porost
- Lesní pozemek (PUPFL)
- Vodní plocha
- Ostatní pozemek

PROTIPOVODŇOVÁ A PROTIEROZNÍ OCHRANA (ZVÝŠENÍ RETENČNÍCH SCHOPNOSTÍ ÚZEMÍ)

STAV | NÁVRH

- Plochy a koridory pro umístění protierozních opatření
- Předběžná specifikace protipovodňových a protierozních opatření
- Retenční prostor suché nádrže
- Es... — Označení směrně vymezeného liniového interakčního prvku s protierozním opatřením – k vymezení – upřesnění v KPÚ

- E01a,b protierozní opatření v lokalitě Za Hanym (zeleň ochranná, průlehy, b – zatravnění, průlehy)
- E02 revitalizace a zpřístupnění svodnice v zastavěném území v lokalitě Za chalupou
- E03 revitalizace svodnice a údolnice v IP na východním okraji m.č. Prusy, úsek nad silnicí
- E04 revitalizace svodnice v IP na východním okraji zástavby m.č. Prusy, úsek pod silnicí,
- E05 suchá nádrž v lokalitě Úlehle, zatravnění retenční plochy a okolí – součást biocentra LC11/55, revitalizace Beňovského potoka pod nádrží v biokoridoru LK17d/55
- E06 protierozní opatření navazující na LK6/55 v úžlabí nad silnicí Beňov – Prusy:
- E07 protierozní opatření nad komunikacemi na jižním okraji zástavby m.č. Prusy
- E08a,b,c protierozní opatření v IP nad navrženou stezkou pro cyklisty a pěší Beňov – Prusy
- E09 protierozní opatření v IP nad cestou ze západního okraje zástavby m.č. Beňov podél suché nádrže Úlehle
- E10 protierozní opatření v IP podél cesty ke Kocandě
- E11 revitalizace svodnice v IP z východního okraje zástavby m.č. Beňov k Moštěnce
- E12 revitalizace Beňovského potoka v biokoridoru LK18/55 nad suchou nádrží
- E13 plocha pro revitalizační opatření v lokalitě Hačka (členění pozemků, meze, zatravnění aj.)
- E14 protierozní opatření nad cestou nad úžlabím v lok. Železné

Er01 až Er08 protierozní linie v rámci IP ÚSES realizované nebo zčásti realizované (doplnění záboru PF)

Orientační vymezení dalších protierozních opatření v krajině

- E15, E16, E17 liniové interakční prvky s protierozním významem vázané na cestní síť v krajině
- Es01 až Es15 Směrně vymezené liniové interakční prvky s protierozním opatřením, k vymezení – upřesnění v KPÚ

DOTČENÍ POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

ZÁBOR POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA:

Zábor DS.03: úsek místní komunikace k plochám výroby – napojení na silnici III/0559
– legalizace skutečného stavu, souhlas k odnětí PF neověřen
Prvky ÚSES vymezené na lesních pozemcích: LC5, LC7, LC8, LC9, LC11, LC12, LC13, LK6, LK17, IP36, IP56

DOTČENÍ POZEMKŮ DO 50 M OD OKRAJE LESA:

Části ploch SR.02 (plocha přestavby) a SR.09 (plocha zastavitelná), VX.03 (plocha přestavby), ZS.03, plochy DS a PV.

INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM

EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ

ÚZEMNÍ PLÁN BEŇOV

K.Ú. BEŇOV
K.Ú. PRUSY

II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

II/3 – VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU 1: 5000

II/3 ČÍSLO VÝKRESU | ČÍSLO VÝTISKU

OBEC BEŇOV

ZADAVATEL OBEC BEŇOV, BEŇOV č. 3, 750 02 PŘEROV	DATUM: 04/2011 Č. ZAK. 5-913/06; ÚPRAVA: 12/2013	ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s.	
	ZPRACOVATEL AUTORSKÝ KOLEKTIV	Tylova 4, 772 22 OLOMOUC; tel. 585206060, 585206082; e-mail: alfaprojekt@alfaprojekt.com	
	VEDOUCÍ PROJEKTANT / URBANISTICKÁ KONCEPCE	ING. ARCH. ŠÁRKA MORÁŇOVÁ, ČKA 01275 (UP); tel. 585206080, e-mail: morankova@alfaprojekt.com	
POŘIZOVATEL NA ŽÁDOST OBCE BEŇOV; MAGISTRÁT MĚSTA PŘEROVA, BRATRSKÁ 34, 750 11 PŘEROV	KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY	ING. HANA TOMÁŠŤKOVÁ, ČKA 01351 (ZKT, ÚSES); ING. ARCH. ŠÁRKA MORÁŇOVÁ	
	DOPRAVA	ING. PETR STANĚK, ČKAIT 1200679 (ID00)	
	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	ING. PETR KUDA, ČKAIT 1200100 (IV00)	
	ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM	ING. PAVLA OTTOVÁ, ČKAIT 1201117 (IT00)	
SPRÁVNÍ ORGÁN PŘÍSLUŠNÝ K VYDÁNÍ ÚP ZASTUPITELSTVO OBCE BEŇOV	ENERGETIKA, SPOJE	PETR HADRAVA	
	ZEMĚDĚLSKÁ ČÁST	ING. ARCH. ŠÁRKA MORÁŇOVÁ	
	SPOLUPRÁCE	LIBOR CHARVÁT	

Mapový podklad © Český úřad zeměměřický a katastrální, © GEODIS Brno, spol.s.r.o. nebyla aktualizace 2013 zpracovatel ÚP dle www. "Nahlížení do KN"

S

0 100 200 300 400