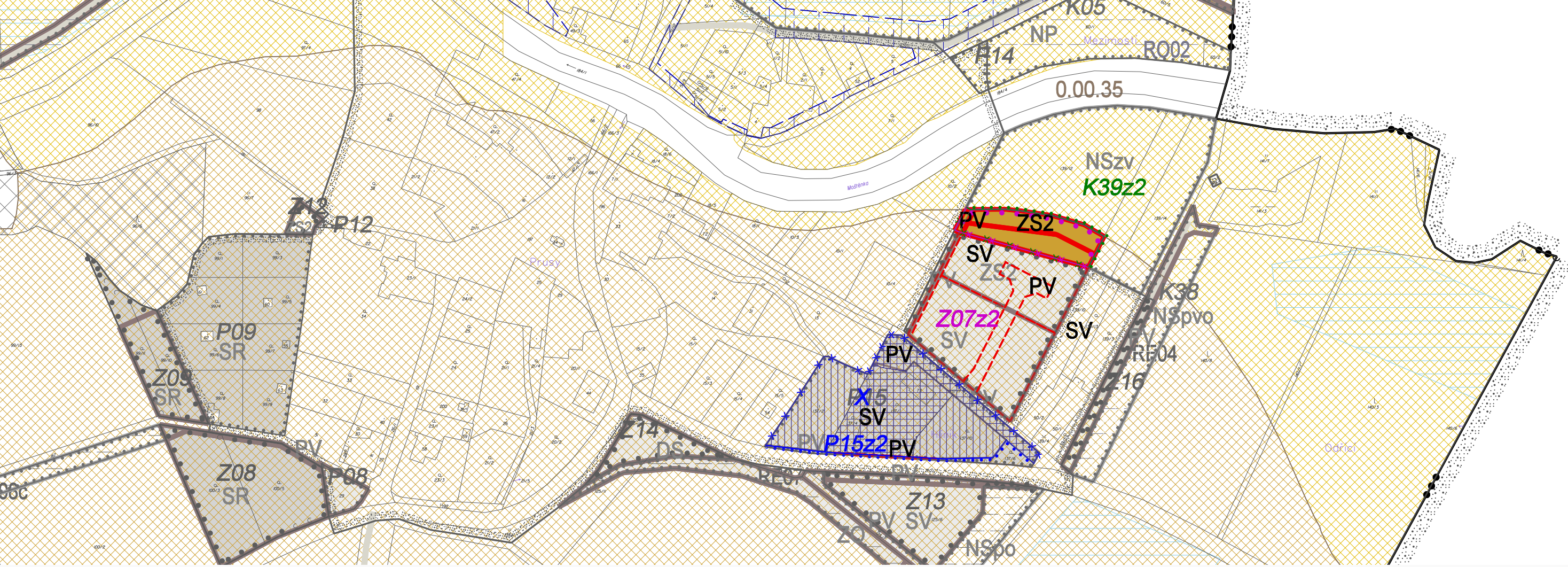




VYMEZENÍ ÚZEMÍ

	Hranice zastavěného území k 1. 9. 2022
	Hranice a označení zastavitelných ploch
	Hranice a označení ploch přestavby
	Hranice a označení ploch změn v krajině

Prvky ÚP rušené změnou č. 2

CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ

	Hranice BPEJ Kód BPEJ/trída ochrany ZPF
	Plochy I. třídy ochrany ZPF
	Plochy II. třídy ochrany ZPF
	Plochy III. třídy ochrany ZPF
	Plochy odvodněné

ZÁBOR POZEMKŮ

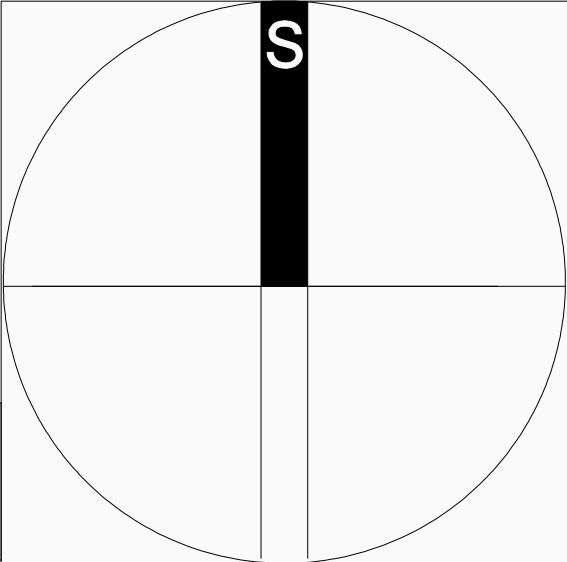
	Hranice záboru půdního fondu – nový zábor navržený Změnou č. 2
	Hranice záboru půdního fondu – změna uspořádání ploch uvnitř záboru ZPF vyhodnoceného v platném ÚP Beňov
	Označení plochy záboru ZPF: kód navrženého využití záboru (plochy RZV)

Využití ploch v záborech ZPF dle platného ÚP

	– plochy již využitě dle ÚP, se stavbami zanesenými do KN – pozemky pro veřejná prostranství dle ÚP, realizovaná i nerealizovaná, již zanesené do KN jako ostatní plocha
	– plochy již využitě dle ÚP, se stavbami dosud nezanesenými do KN
	– plochy již obsazené, v různé fázi přípravy staveb, odněti ZPF neověřeno

TŘÍDY OCHRANY ZPF V PLOCHÁCH NOVÝCH ZÁBORŮ ZPF
NAVRZENÝCH ZMĚNOU Č. 2

	I. třída
	II. třída



Ve dvou výřezech výkresu je v šedých odstínech uveden podklad záboru ZPF včetně kódů ploch RZV, hranic a označení ploch změn dle platného ÚP Beňov, barevně stav území – kvalita ZPF, plochy odvodněné, a prvky změny č. 2.
Legenda platná pro části A, B

100

200

300

400

500

600

B

ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU BEŇOV

NÁVRH pro VP 11/2022, ÚPRAVA 07/2023

č. zak. PR-08

OBJEDNATEL: OBEC BEŇOV, BEŇOV 3, 7503 02 PŘEROV

POŘIZOVATEL na žádost obce Beňov: MAGISTRÁT MĚSTA PŘEROVA, Bratrská 34, 750 11 PŘEROV

SPRÁVNÍ ORGÁN PŘÍSLUŠNÝ K VYDÁNÍ ZMĚNY ÚP: ZASTUPITELSTVO OBCE BEŇOV

ZHOTOVITEL:
ING. ARCH. ŠÁRKA MORÁŇOVÁ, ČKA 01275, LITOVELSKÁ 1349/2b, 779 00 OLOMOUC – NOVÁ ULICE

II/3 VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

1: 5000